



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
219

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαλιάδος ('Ηλείας) εις την περιοχήν των έργατικών κατοικιών. 1
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου. .. 2
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αρτας. .. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως - ρυμοτομίας) ακινήτου εις 'Ηράκλειον Κρήτης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 13699/521

(1)

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαλιάδος ('Ηλείας) εις την περιοχήν των έργατικών κατοικιών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Τās διατάξεις του από 8.9.23 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχε-

δίων πόλεων κλπ.» «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) και το ότι η κατά το Διάταγμα αυτό προθεσμία παρήλθεν άπρακτος.

3. Το υπ' αριθ. Γ. 32678/5460/12.11.79 έγγραφο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Μελετών Λοιπών Οικήσμων (Γ3) προς το Δήμο 'Αμαλιάδος ('Ηλείας) και το ότι η ταυσημένη δι' αυτού προθεσμία παρήλθεν άπρακτος.

4. Τās διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικήστικων περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

5. Τās διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικήσμου και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

6. Το υπ' αριθ. 842/80 Π.Δ. «περί άπλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικήστικων τινών πράξεων άτομικού χαρακτήρος επί άντικειμένων άρμοδιότητος 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικήσμου και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α).

7. Την υπ' αριθ. 999/79 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημότηων Έργων (Τμήμα Οικήσμου), άποφασίζαμεν:

Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαλιάδος ('Ηλείας) εις την περιοχήν των Έργατικών Κατοικιών την έγκριθείσαν δυνάμει του από 10 'Ιανουαρίου 1969 Β. Δ/τος «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαλιάδος προς άνέγερσιν Έργατικών Κατοικιών» (ΦΕΚ 52/Δ/1969), ως εμφάνίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικήσμου θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 13699/81 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Αθήναι, 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Αρ.Φ. Γ. 13694/516

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτακτικού σχεδίου Βόλου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον τών άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Το υπ' αριθ. 842/80 Π.Δ. «περί απλουστεύσεως τής διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

3. Τās διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περι-
σχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

4. Τās διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον τών άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 210/78 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

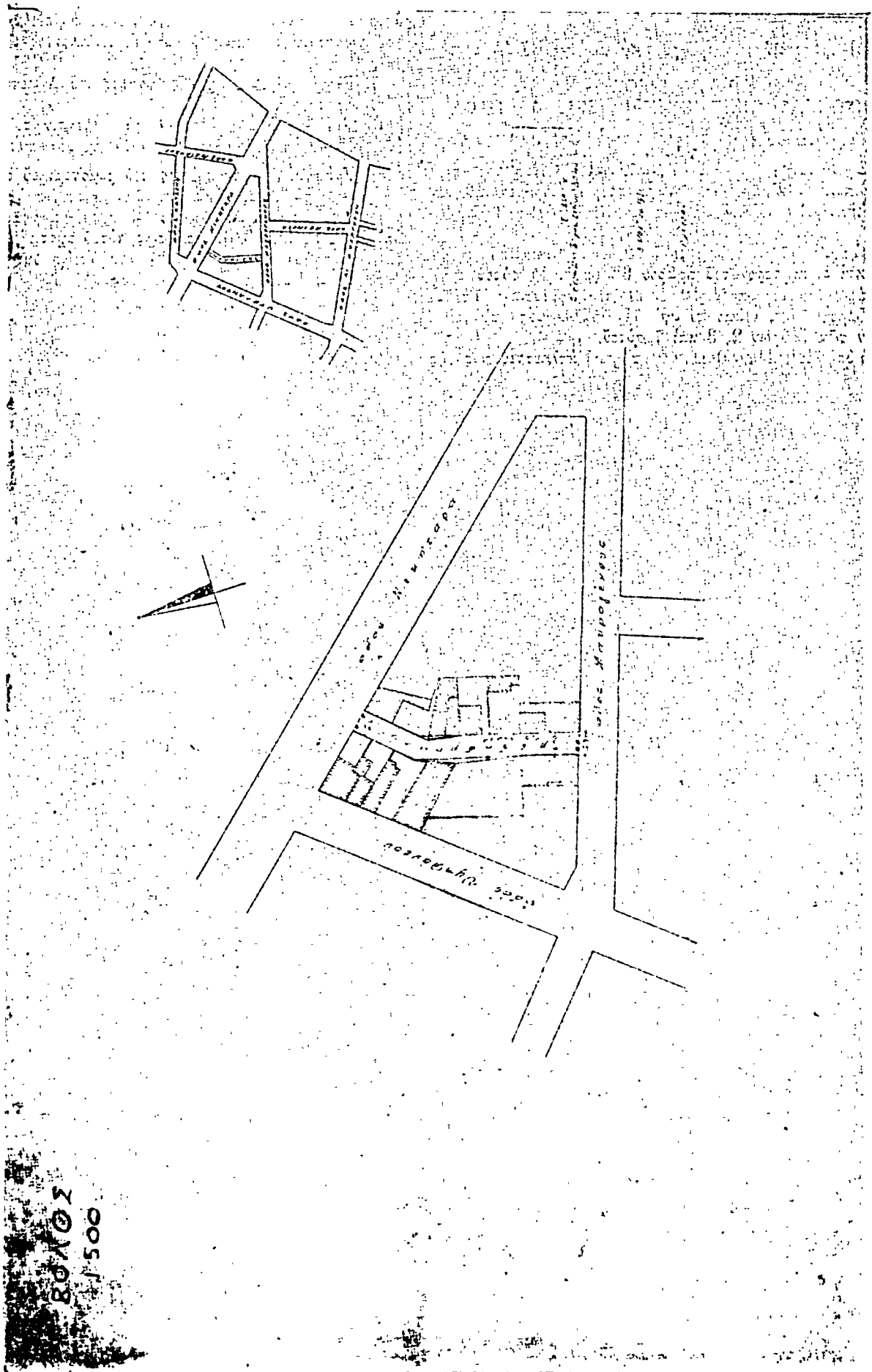
6. Την υπ' αριθ. 902/80 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζομεν:

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτακτικού σχεδίου Βόλου κατά το οικοδομικόν τετράγωνον το περιχλειόμενον υπό τών οδών Ύψηλάντου, Νικηταρά και Μανρογένους διά τής δημο-
ουργίας πεζοδρόμου εντός αυτού. ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά τής υπ' αριθ. Γ. 13694/81 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διά-
γραμμα υπό κλίμακα 1:500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυ-
πον δημοσιεύεται μετά τής παρούσης.

Αθήναι, 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Αριθ. Γ. 13703/525

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρτας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/80 Π.Δ./γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς

διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 23/79 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀρτας.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 412/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζαμεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρτας ἐπὶ τῆς παρόδου τῆς ὁδοῦ Σόλωνος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13703/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρκαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως - ρυμοτομίας) ἀκινήτου εἰς Ἡράκλειον Κρήτης.

Ὁ Γεώργιος Νικολάου Διαλεκτάκης, κάτοικος Ἡρακλείου Κρήτης.

Ἐχων ὑπ' ὄψει : 1) τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων», 2) τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως» καὶ 3) τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1979 πρᾶξιν ρυμοτομίας καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτὴν σχεδιαγράμματος τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡρακλείου, κυρωθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 13873/8.5.1979 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἡρακλείου καὶ καταστάσαν ἀμετάκλητον κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 8989/1347/22.2.1980 βεβαίωσιν τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ἡρακλείου, φέρω εἰς γνῶσιν : Τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου (Ὑπουργεῖον Γεωργίας) νομίμως ἐκπροσωπούμενου καὶ παντὸς ἄλλου τυχόν ἀναγνωρισθισμένου δικαιοῦχου, κακτημένου δικιῶματα ἐπὶ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Τάρας περιοχῆς Ν. Σταδίου Ἡρακλείου κειμένου μὴ ἀρτίου οἰκοπέδου τοῦ ἐκτάσεως 28 Μ2 ἐμφανιζομένου

καὶ ἀποτυπούμενου εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν σχεδιαγράμματος ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 3-4-5-6-3 καὶ β) τῶν ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἀκινήτου ἐγγεγραμμένων δανειστικῶν ἢ τρίτων ἐν γένει δικηδικητῶν ὅτι κατετέθη εἰς τὸ ἐν Ἡρακλείῳ Κρήτης Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρκαταθῆκῶν καὶ Δανείων (Λογ. Δημόσιον Ταμεῖον Ἡρακλείου) ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 520/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικαίου Ἡρακλείου καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις ἐκ δρχ. 252.000, ἐκδθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 32369/26.3.1981 γραμματίου συστάσεως παρκαταθήκης, ἡ ὁποία ἀποζημιώσις καὶ θὰ ἀποδοθῇ εἰς τὸν κατὰ τὰ ἄνωτέρω δικαιοῦχον αὐτῆς. Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἡρακλείου Κρήτης Μιχαὴλ Ἑλληώτην, συνταχθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 27652/26.3.1981 δηλωτικοῦ αὐτοῦ, κεκυρωμένου ἀντίγραφον τοῦ ὁποίου ἐπεδόθη εἰς τὸ προαναφερθὲν κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1767/30.3.81 ἐκθεσιν ἐπιδόσεως τοῦ Δικ. Ἐπιμελητοῦ Ἀθηνῶν Λάμπρου Τσιάνκα.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 30 Μαρτίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τοῦ Εἰδοποιούντος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Γ. ΒΡΕΝΤΖΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 11776/81, τοῦ Δημοσίου Ταμείου Δικ. Εἰσπρ. Ἀθηνῶν).